

plan urbanistic zonal
zona mica industrie, prestari servicii si depozitare

PLAN TOPOGRAFIC
Scara 1:500
Județul BRAȘOV
Teritoriul administrativ Hărman
Adresa: Loc. Hărman, str. Mihai Viteazu
nr. 326C și 326D, jud. Brașov
CF 112838 Hărman
Nr. cad. 112838
Suprafața CF = 2.715 mp
Suprafața măsurători = 2.715 mp
Nr. cad. 112839
Suprafața CF = 2.285 mp
Suprafața măsurători = 2.285 mp

Numele proprietarilor pt. nr. cad. 112838:
- GUȚU BOGDAN căsătorit cu:
- GUȚU LAURA-ELENA
Numele proprietarului pt nr. cad. 112839:
- BOGAXA SRL

bilant teritorial

folosinta terenurilor	mp	%
teren arabil	6391,06	69,13
circulatii (DJ112)	2205,88	23,86
ape (canal desecare)	648,20	7,01
total	9245,14	100,00

legenda

- limita zonei studiate prin PUZ
- limita terenurilor care au generat PUZ
- teren arabil
- circulatii (str. M. Viteazu sau DJ 112)
- ape (canal desecare)

Gard din plasă de sârmă
Stâlp electricitate
Canal
Hidrant

Nr. cad. 112838 INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiecție: Stereografic 1970		
Plan de referință Marea Neagră 1975		
Pct.	N (m)	E (m)
101	469219.173	554259.905
172	469259.510	554276.392
201	469253.163	554322.411
204	469249.351	554342.461
247	469212.455	554326.001
Suprafața totală măsurată = 2.715 mp		
Suprafața din act = 2.715 mp		

Nr. cad. 112839 INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiecție: Stereografic 1970		
Plan de referință Marea Neagră 1975		
Pct.	N (m)	E (m)
112	469175.159	554241.915
101	469219.173	554259.905
247	469212.455	554326.001
270	469189.624	554315.816
Suprafața totală măsurată = 2.285 mp		
Suprafața din act = 2.285 mp		

		SEMĂNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
PROIECTANT DE SPECIALITATE	BIA BERECKZY DOROTTYA CUI 29478519				
S.C. DAVICONIN S.R.L. J 08/2410/2003 SĂCELE, JUD. BRAȘOV TEL. 0730 378515				BENEFICIAR: GUȚU BOGDAN, BOGAXA SRL Mun. Săcele, str. Valea Largă nr. 19, jud. Brașov	Pr.nr 821/2025
	NUME	SEMĂNĂTURA	SCARA 1/500	TITLUL PROIECTULUI: Plan Urbanistic zonal Zonă mică industrie, prestări servicii și depozitare	Faza: P.U.Z.
SEF PROIECT	arh. DOROTTYA BERECKZY			TITLUL PLANȘEI: ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - SITUAȚIA EXISTENTĂ	Pl.nr U-03
PROIECTAT	arh. DOROTTYA BERECKZY		DATA: SEPTEMBRIE 2025		
DESENAT	ing. ADRIAN DAVID				

Executant,
Ing. NENCIU ILIUȚĂ-BOGDAN
Categorie B, C, Seria BV nr. 226

